



Concello de Mondoñedo

COMUNICACIÓN PREVIA DE INICIO DE ACTIVIDADE

| DATOS DO SOLICITANTE | | | |
|---|----------------|---------------------------------|-----------|
| Nome e Apelidos / Razón Social | | NIF/CIF | |
| Nome e Apelidos do seu Representante | | NIF/CIF | |
| Enderezo a efectos de notificación | | Código Postal | Municipio |
| Provincia | Teléfono | E-mail | |
| DATOS DO PROXECTO | | | |
| Título | | | |
| Autor e titulación | | NIF/CIF | |
| Data do proxecto | Data de visado | Nº de Colexiado | |
| Teléfono | | E-mail | |
| EXPOÑO | | | |
| Emprazamento: | | Orzamento: | |
| Referencia Catastral: | | | |
| Descrición da actividade: | | | |
| Aforo:persoas | | Superficie:m ² | |
| De acordo co anterior, | | | |
| DECLARO BAIXO A MIÑA RESPONSABILIDADE que achego toda a documentación preceptiva, que é certo o que manifesto, e, en todo caso: | | | |
| <ul style="list-style-type: none">- Que SÍ/NON (tache a que non proceda) son precisas obras de acondicionamento do local para o desenvolvemento da actividade.- Que se cumpren todos os requisitos para o exercicio da actividade e que o local e as instalacións reúnen as condicións de seguridade, funcionalidade, salubridade e as demais previstas no planeamento urbanístico e normativa sectorial aplicable.- Que a actividade conta coas autorizacións e informes sectoriais que resultan perceptivos para o seu exercicio.- Que conta coas autorizacións para a ocupación do dominio público ou sectoriais que resulten necesarias.- Que no caso de dispoñer de maquinaria, estará instalada sobre soportes antivibratorios e illada de paredes medianeiras.- Que a instalación eléctrica axústase ao Regulamento electrotécnico de baixa tensión.- Que se cumpren as condicións de illamento mínimas e os valores límites de inmisión e transmisión de ruído e vibracións consonte á lexislación e regulamentación vixentes.- Que a actividade dispón de extintores, iluminación de emerxencia, sinalización e demais condicións e instalacións de protección contra incendios segundo o disposto na normativa vixente.- Que as instalacións cumpren cos regulamentos técnicos específicos das instalacións e normas fixadas no planeamento municipal.- Que a actividade cumpre coas normas de accesibilidade.- Que cumprirán os requisitos relativos ás medidas hixiénico-sanitarias- Que cumprirán os requisitos da normativa específica de tratamento de residuos, de resultar esixible.- Que se achega toda a documentación preceptiva. | | | |
| DECLARO, ASÍ MESMO: | | | |
| <ul style="list-style-type: none">- Que a actividade cumprirá os requisitos esixidos pola normativa de aplicación e manterá as medidas correctoras precisas para o correcto desenvolvemento da actividade durante o tempo do seu exercicio, (as actividades nocturnas e as diurnas susceptibles de contaminación acústica disporán do correspondente certificado de illamento acústico do local expedido por empresa homologada, asinado por técnico competente.)- Que o tratarse dunha actividade do exercicio continuado, axustarase ás esixencias derivadas da nova normativa que ser resulte de aplicación, previa obtención das autorizacións, que no seu caso, resulten preceptivas para o seu exercicio.- Que despois da finalización das obras, presentarase a comunicación previa para o inicio da actividade ou apertura do establecemento acompañado de identificación persoal, referencia a comunicación previa ou licenza urbanística que amparou as obras e o certificado final de obra asinado por técnico competente. | | | |



Concello de Mondoñedo

AUTORIZO aos efectos da normativa de protección de datos de carácter persoal, e esta Administración á comprobación telemáticas con outras Administracións Públicas de datos declarados e demais circunstancias relativas ao exercicio da obra a executar.

ADVIRTESELLE QUE consonte co disposto no apartado 4º do artigo 69 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común a inexactitude, falsidade ou omisión, de carácter esencial, en calquera dato, manifestación ou documento que se achegue ou incorpore a unha declaración responsable ou a unha comunicación previa, ou a non presentación perante a Administración competente da declaración responsable ou da comunicación previa, determinará a imposibilidade de continuar co exercicio de dereito ou da actividade afectada dende o momento en que se teña constancia de tales feitos, sen prexuízo das responsabilidades penais, civís ou administrativas a que houbese lugar.

Así mesmo, a resolución da Administración Pública que declare tales circunstancias poderá determinar a obriga do interesado a restituír a situación xurídica ao momento previo ao recoñecemento ao exercicio do dereito ou ao inicio da actividade correspondente, así como a imposibilidade de instar un novo procedemento co mesmo obxecto durante un período de tempo determinado, todo iso, consonte aos termos establecidos nas normas sectoriais de aplicación.

Consonte coa Lei Orgánica 15/1999, do 13 de decembro, de protección de datos de carácter persoal, os seus datos serán tratados do xeito confidencial e poderán ser incorporados aos correspondentes ficheiros do Concello de Mondoñedo. En calquera momento poderá exercer os dereitos de acceso, cancelación, rectificación e oposición comunicándoo por escrito e presentándoo perante o Rexistro de Concello.

Datos identificativos do solicitante:

- Persoas físicas: DNI (ou documento que faga as súas veces). Os que comparezan ou asinen en representación (autorización expresa, poder notarial ou declaración responsable).
- Persoas xurídicas: DNI do representante e documentación acreditativa da representación e Escritura ou documento de constitución e/ou Estatutos ou o acto fundacional, nos que consten as normas polas que se regula a súa actividade, debidamente inscritos, no seu caso, no Rexistro público que corresponda.

Carta de pagamento: Será confeccionada no momento de presentación da comunicación previa nas oficinas técnicas Municipais.

Plano de situación da obra en cartografía oficial do PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL do Concello de Mondoñedo a escala mínima 1/500.

Reportaxe fotográfica, incluíndo as fachadas da edificación e da zona das obras a realizar.

Documento acreditativo da dispoñibilidade do local (escritura da compravenda, contrato de arrendamento)

Autorizacións preceptivas e concesións administrativas que fosen precisas, informes sectoriais etc..)

Memoria técnica xustificativa da normativa de aplicación, incluíndo a memoria explicativa da actividade a desenvolver e planos acoutados en planta, alzado e sección, así como a xustificación da normativa de aplicación 'a actividade da que se trate.

Certificación expedida por facultativo competente acreditativa de que o local 'e apto para o novo uso, conforme 'a normativa aplicable en función do mesmo e con especial referencia ao cumprimento das condicións de estabilidade, seguridade e solidez, accesibilidade, illamento térmico e acústico, e seguridade contra incendios precisas para o uso pretendido e que conta coas autorizacións e rexistros sectoriais.

Certificado de illamento acústico do local expedido por empresa homologada, asinado por técnico/a competente da empresa homologada (PARA ACTIVIDADES SUSCEPTIBLES DE CONTAMINACIÓN ACÚSTICA)

Declaración responsable (ou certificado colexial) de técnico competente no que figuren os seus datos persoais e profesionais de xeito que permita a súa identificación e na que se acredite que non está inhabilitado ou incurso en causa de incompatibilidade.

Instalación de **sonómetro homologado** co correspondente limitador, para locais de actividades susceptibles de contaminación acústica en edificacións de uso residencial.

Lugar e data da solicitude

En Mondoñedo a

Sinatura do/a solicitante

Sr./Sra. Alcalde/sa - Presidente/a do Excmo. Concello de Mondoñedo